

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Roma

Decreto Asservimento N. 102/2015 Comune Novi Ligure (AL).

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Sede legale Piazza della Croce Rossa, 1-00161-Roma
DIREZIONE TERRITORIALE PRODUZIONE DI GENOVA
Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
DECRETO DI ASSERVIMENTO
Servitù di galleria naturale ferroviaria
(Art. 22, 23 e 44 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Prot. n. 102

IL DIRETTORE TERRITORIALE PRODUZIONE
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
OMISSIS
DETERMINA

in via d'urgenza, ai sensi dell'art.44 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i., l'indennità di asservimento degli immobili descritti nelle premesse, così come indicato nell'annesso elenco ditte, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto

DECRETA

a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - con sede in Roma - Piazza della Croce Rossa n. 1 – cod. fisc. 01585570581** – l'asservimento permanente di galleria ferroviaria degli immobili censiti in catasto nel comune di **Novi Ligure (AL)** e meglio descritti negli elaborati grafico-descrittivi allegati al presente decreto, che formano parte integrante e sostanziale del presente decreto
Fermi tutti gli obblighi previsti in materia di servitù coattive, ai sensi degli art. 1032 e seguenti del Cod. Civ., la costituzione dell'asservimento permanente di galleria ferroviaria comporta, a carico della ditta proprietaria e dei suoi successori e/o terzi aventi causa della ditta medesima, il divieto – senza il preventivo nulla-osta da parte della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – di intraprendere lavori atti a modificare lo stato degli immobili asserviti, quali:
divieto di edificazione; divieto di incremento dei carichi in superficie; divieto di realizzazione di pozzi di aggettamento o disperdenti; divieto di piantumazione di piante di alto fusto, oltre ogni altro intervento qua non specificato che costituirebbe un pericolo per la sottostante struttura viaria.

DISPONE

La costituzione di servitù sugli immobili, sopra descritti, alla condizione sospensiva che lo stesso venga notificato alla ditta asservita nelle forme degli atti processuali civili e salva l'esecuzione a cura del richiedente Consorzio COCIV, a norma dell'art. 24, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., qualora gli immobili non risultino già nella totale e impregiudicata disponibilità del soggetto beneficiario dell'asservimento.

INVITA

La ditta asservita a far conoscere, entro 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso delle aree, se condivide l'indennità provvisoria di asservimento come sopra determinata e in caso affermativo a far pervenire la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene oggetto di asservimento.

In caso di condivisione dell'indennità offerta da parte della ditta asservita, l'Autorità Espropriante, su richiesta del Consorzio COCIV, previa verifica della documentazione pervenuta, disporrà il pagamento diretto delle somme accettate.

AVVERTE CHE

- in assenza della comunicazione di accettazione dell'indennità provvisoria offerta, l'indennità medesima si intenderà rifiutata e il Consorzio COCIV procederà al deposito delle somme presso la Direzione Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Servizi Depositi Definitivi – (già Cassa Depositi e Prestiti), competente per territorio, secondo quanto previsto dall'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- per la determinazione dell'indennità definitiva la ditta asservita ha la facoltà di avvalersi, entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di immissione in possesso, della procedura prevista dall'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., designando un tecnico di propria fiducia;
- in assenza di istanza per la nomina dei tecnici, il Consorzio COCIV, ai sensi e per gli effetti del 5^a comma dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., chiederà la determinazione dell'indennità definitiva alla Commissione Provinciale Espropri, prevista dall'art. 41 del medesimo D.P.R.

Il presente Decreto sarà notificato alla ditta asservita nelle forme degli atti processuali civili a cura del Consorzio COCIV.

Il consorzio COCIV provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie alla registrazione e trascrizione del presente Decreto di Asservimento, nonché alla pubblicazione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Avverso il presente Decreto di Asservimento, ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., gli aventi diritto potranno ricorrere innanzi al T.A.R. competente, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di notificazione o dell'avvenuta conoscenza o proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla medesima notificazione o avvenuta conoscenza.

Il presente Decreto di Asservimento e i suoi successivi adempimenti, sono esenti dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 22 della Tabella Allegato B al D.P.R. n.642 del 26 ottobre 1972

Genova lì, 17/07/2015

Il Direttore Territoriale Produzione
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Vincenzo Macello

COMUNE DI NOVI LIGURE: **N.P.2:** Capellupo Pietro nato a Sersale il 17/11/1948, Dardano Anna; Maria nata a Soveria Simeri il 09/11/1955, foglio 55, mappale 7, superficie asservita 151 mq, indennità € 378,00; **N.P.8:** Balistreri Caterina nata a Santa Flavia il 05/07/1962, Perez Santo nato a Santa Flavia il 16/03/1954, foglio 55, mappale 288, superficie asservita 203 mq, indennità € 508,00; **N.P.15:** Bianco Cristina nata a Catania il 23/12/1955, Licheri Erika nata a Novi Ligure il 30/05/1984, foglio 55, mappale 350, superficie asservita 641 mq, indennità € 1.602,00; **N.P.27:** Bovone Clelia nata a Alessandria il 29/01/1976, foglio 50, mappali 44,92, superficie asservita 1.290 mq, indennità € 482,00; **N.P.28:** Bovone Clelia nata a Alessandria il 29/01/1976, Bovone Daria nata a Alessandria il 19/04/1979, Bovone Rosanna Beatrice nata a Novi Ligure il 30/03/1944, Coppola Alfredo nato a Novi Ligure il 25/12/1964, Piu Cristina nata a Novi Ligure il 18/06/1963, foglio 50, mappale 98, superficie asservita 90 mq, indennità €33,00; **N.P.33:** Canepari Giancarlo nato a Novi Ligure il 09/07/1933, foglio 50, mappale 46, superficie asservita 207 mq, indennità € 107,00; **N.P.35:** Capellupo Lucrezia nata a Sersale il 04/07/1950, Macrì Giuseppe nato a Sellia Marina il 21/02/1944, foglio 55, mappale 289, superficie asservita 174 mq, indennità € 435,00; **N.P.69:** Liotta Rosa nata a Borgia il 07/05/1957, foglio 55, mappale 302, superficie asservita 284 mq, indennità € 710,00; **N.P.71:** Macrì Rosario nato a Soveria Simeri il 23/12/1939, Trimboli Rosa Gemma nata a Sellia Marina il 15/03/1944, foglio 55, mappale 290, superficie asservita 138 mq, indennità € 345,00; **N.P.95:** La Rebuffa di Canepari Gian Carlo e C. S.A.S. con sede in Novi Ligure, foglio 50, mappali 40,43, superficie asservita 1.427 mq, indennità € 740,00; **N.P.105:** Zarrillo Antonietta nata

a Balvano il 28/02/1946, Zarrillo Antonio nato a Balvano il 03/05/1955, Zarrillo Claudio Gabriele nato a Novi Ligure il 18/12/1966, Zarrillo Donato nato a Balvano il 01/12/1950, Zarrillo Giulio nato a Novi Ligure il 06/06/1964, Zarrillo Lucio nato a Balvano il 18/08/1958, Zarrillo Salvatore nato a Balvano il 31/05/1945, foglio 55, mappale 344, superficie asservita 493 mq, indennità € 256,00;